

.....
IMIĘ I NAZWISKO WŁAŚCICIELA

.....
.....
.....
ADRES ZAMELDOWANIA

**Do Referatu Gospodarki Nieruchomościami
w/m**

Proszę o wyrażenie zgody na podział nieruchomości uregulowanej w księdze wieczystej KW, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ew., położonej w, zgodnie z załączonym wstępnym projektem podziału.

Podział nieruchomości uzasadniam następująco:
(podać cel podziału nieruchomości, ich przewidywane przeznaczenie)

.....
.....
.....
.....
.....

Utworzone w wyniku podziału działki będą miały zapewnioną obsługę komunikacyjną w sposób:

1. poprzez bezpośredni dostęp do ulicy-drogi (podać nazwę ulicy, ewentualnie nr drogi):

.....
.....
.....

2. poprzez drogę dojazdową o numerze, o szerokości

.....
.....

3. poprzez ustanowienie odpowiedniej służebności gruntowej tzw. prawo przejścia i przejazdu na działkach o numerach.....- szerokość pasa terenu przewidywanego do przejścia i przejazdu.....

PODPISY WSPÓLWŁAŚCICIELI

Załączniki:

1. tytuł własności do nieruchomości – aktualny wyciąg z księgi wieczystej (Sąd Rejonowy w Pruszkowie Wydział Ksiąg Wieczystych, Pruszków ul. Kraszewskiego 22)
2. wypis z ewidencji gruntów i kopię mapy ewidencyjnej obejmującej nieruchomość podlegającą podziałowi (Starostwo Powiatowe w Pruszkowie, ul. Drzymały 30)
3. wstępny projekt podziału naniesiony na aktualnej odbitce z mapy zasadniczej, którą można zamówić w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Pruszkowie, ul. Drzymały 30.

Uwaga:

W zależności od trybu przeprowadzenia podziału wymienione załączniki mogą być uzupełniane o dodatkowe dokumenty:

1. decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu (wymagana w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego)
2. pozwolenia na budowę budynków
3. zagwarantowanie dostępu do drogi publicznej dla nowo wydzielonych działek w formie aktu notarialnego (w przypadku ustanowienia służebności przejścia i przejazdu).